

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير المراجعة
والمعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

صفحات	جدول المحتويات
١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
٢	بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
٣	بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
٤	بيان الدخل الشامل الآخر الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
٦	بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
٣١ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة (غير مدققة)

جرائد ثورنتون للمحاسبة والمراجعة
المحدودة
(فرع دبي)

مكتب رقم 302 و 303 و 308
مركز دبي التجاري، مبنى رقم 5، الطابق
الثالث
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. ١٦٢٠
هـ: ٣٨٨٩٩٢٥ (٤) ٩٧١+
ف: ٣٨٨٩٩١٥ (٤) ٩٧١+

www.grantthornton.ae

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد المرفق لبنك الشارقة ش.م.ع ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، والبيانات الموجزة المرحلية الموحدة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات الموجزة المرحلية الموحدة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات التفسيرية الأخرى ذات الصلة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار، بصورة رئيسية من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا المراجعة من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الهامة التي كان يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترع انتباهنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

التأكيد على أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢-١ حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة الذي يعرض تصنيف وقياس الشركة التابعة للبنك وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة". ونظراً للأوضاع الجيوسياسية التي تمر بها لبنان، لم تُستكمل عملية البيع خلال سنة من تاريخ التصنيف، وكان من غير العملي حصول البنك على تقييم حديث لتحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف بيع الشركة التابعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. إن تقريرنا حول المراجعة غير معدل بهذا الشأن.

جرائد ثورنتون



أناند برايهو

سجل مدقق الحسابات رقم: ٥٥٦٧
دبي، الإمارات العربية المتحدة

٢٢ أكتوبر ٢٠٢٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد
كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة) ألف درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) ألف درهم	إيضاح	الموجودات
٤,٦٣٩,٥٧٥	٣,٣٣١,٣٦٥	٦	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٥٩٥,٩٧٢	٩٤٢,٤٧٥	٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٣٠,٦٨٢,٢٩٤	٨	قروض وسلفيات، صافي
١٠,١٠١,٥٧٠	١٠,٥٤٦,٨٧١	٩	أوراق مالية استثمارية، صافي
١,١٥٧,٤٥٣	١,١٥٧,٤٥٣		استثمارات عقارية
١,٠٧٠,٠٩٠	١,٠٨١,٣٥٢		موجودات مستحقة عليها مقابل سداد ديون
٦٧٩,٨٣٢	٨٢٣,٧١٨	١٠	موجودات أخرى
١٩٠,٩٣٢	١٧٨,٦٩٣		ممتلكات ومعدات
٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠	١٠-٢	شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٤٣,٥٨٢,٩٧٢	٤٩,٥٨٩,٠١١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٣٣,١١٤,٦٧٢	١١	ودائع العملاء
٢,٨٢٢,٨١٢	٤,١٧٥,٤٩٢	١٢	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
٢,٤٢٠,٢٨٤	٣,٠٥٥,٧٢٥	١٣	قروض إعادة الشراء
١,٢٤٥,٠٤٢	١,٢٩٩,٥٩٢	١٤	مطلوبات أخرى
٣,٥٦٣,٠٧٠	٣,٦٢٥,٢٢٣	١٥	سندات مصدرة
٣٩,٧٥٦,١٥٠	٤٥,٢٧٠,٧٠٤		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال والاحتياطيات
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
١,٠٨٨,٤٦٩	١,٠٨٨,٤٦٩		احتياطي قانوني
١٩٠,٣١٦	٢٧٦,٠٩٤		احتياطي انخفاض القيمة
(٨١١,٠٦٢)	(٧٥٤,٢١٤)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
(٣٨٦,٦٧٥)	(٣٨٦,٦٧٥)		احتياطي تحويل العملة
٧٤٤,٢٣٤	١,٠٩٣,٨٨٤		الأرباح المحتجزة
٣,٨٢٥,٢٨٢	٤,٣١٧,٥٥٨		حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك
١,٥٤٠	٧٤٩		حصص الأطراف غير المسيطرة
٣,٨٢٦,٨٢٢	٤,٣١٨,٣٠٧		مجموع حقوق الملكية
٤٣,٥٨٢,٩٧٢	٤٩,٥٨٩,٠١١		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، تعرض المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في والفترات المعروضة في هذه المعلومات المالية. تم اعتماد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ٢٢ أكتوبر ٢٠٢٥.


محمد خديري
الرئيس التنفيذي


محمد بن سعود القاسبي
رئيس مجلس الإدارة

بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٥٥٠,٠٨٩	١,٧٨٨,٧١٥	٥٣٥,٦٢٥	٦٢٩,٥١٨	إيرادات الفوائد
(١,٢٢٨,٧٩٢)	(١,٢٧٤,٥٥٦)	(٤٢٠,٣٤٣)	(٤٣٤,٨٥١)	مصاريف الفوائد
٣٢١,٢٩٧	٥١٤,١٥٩	١١٥,٢٨٢	١٩٤,٦٦٧	صافي إيرادات الفوائد
١٢١,١٩٩	١٢٦,٩٩٧	٤٧,٣٧٠	٥٠,٤٧٤	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١٨,٣٨٧	٢٥,١١١	٥,٠٣٦	٧,٠٨٣	أرباح صرف العملات الأجنبية
٢٣,٢٤٠	٤٦,١٨١	٢١,٦٣٣	٥,٨٧٢	الإيرادات من الاستثمارات
٢,٨٠٦	(٥٨٣)	(١,١٢٦)	٥٦٩	صافي الإيرادات/ (الخسائر) من العقارات
١,٤٤٧	٨٨٢	١٢٣	٧٨٢	الإيرادات الأخرى
٤٨٨,٣٧٦	٧١٢,٧٤٧	١٨٨,٣١٨	٢٥٩,٤٤٧	الإيرادات التشغيلية
٩,٤٩٩	(١٩,٠٩٧)	٥,٨٠٣	(٢,٩٤٨)	صافي (خسارة)/ استرجاع الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
٤٩٧,٨٧٥	٦٩٣,٦٥٠	١٩٤,١٢١	٢٥٦,٤٩٩	صافي الإيرادات التشغيلية
(٩٠,٣٠٧)	(١١٧,٩٢٨)	(٢٤,٨٤٤)	(٣٩,١٥٣)	مصروفات موظفين
(١٨,٤١٦)	(١٦,١٨٨)	(٦,٠٦٤)	(٥,٤٦٣)	استهلاك
(٦٨,٨٤٤)	(٧٩,٢١٠)	(٢٦,٣١٦)	(٢٦,٨٤٥)	مصروفات أخرى
٣٢٠,٣٠٨	٤٨٠,٣٢٤	١٣٦,٨٩٧	١٨٥,٠٣٨	الربح قبل الضرائب
(٢٤,٦٩٠)	(٤٥,٦٨٧)	(١٢,٢٤٩)	(١٨,٧٢٧)	مصروف ضريبة الدخل
٢٩٥,٦١٨	٤٣٤,٦٣٧	١٢٤,٦٤٨	١٦٦,٣١١	صافي الربح للفترة
٢٩٦,٤٣٣	٤٣٥,٤٢٨	١٢٤,٨٩٥	١٦٦,٤٥٠	عائدة إلى:
(٨١٥)	(٧٩١)	(٢٤٧)	(١٣٩)	مساهمي البنك
٢٩٥,٦١٨	٤٣٤,٦٣٧	١٢٤,٦٤٨	١٦٦,٣١١	الحصص غير المسيطرة
				صافي الربح للفترة
٠,٠٩٩	٠,١٤٥	٠,٠٤٢	٠,٠٥٥	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم إماراتي)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان الدخل الشامل الآخر الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٩٥,٦١٨	٤٣٤,٦٣٧	١٢٤,٦٤٨	١٦٦,٣١١
صافي الربح للفترة			
بنود الدخل الشامل الآخر			
<u>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر</u>			
<u>الموحد:</u>			
صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة			
العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(٦٠,٨٢٣)	٣٢,٦١٤	(١٥,٦١٥)	١٣,١٢٦
<u>البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر</u>			
<u>الموحد:</u>			
صافي التغيرات في القيمة العادلة لسندات دين مقاسة بالقيمة العادلة			
من خلال الدخل الشامل الآخر			
١٢,٥٢٩	٢٣,٥١٨	١٢,٥٢٩	١٧,١٠٨
٥,١١٢	٧١٦	٥,١١٢	(٨٥١)
(٤٣,١٨٢)	٥٦,٨٤٨	٢,٠٢٦	٢٩,٣٨٣
٢٥٢,٤٣٦	٤٩١,٤٨٥	١٢٦,٦٧٤	١٩٥,٦٩٤
الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) الآخر للفترة			
مجموع الدخل الشامل للفترة			
عائدة إلى:			
مساهمي البنك			
٢٥٣,٢٥١	٤٩٢,٢٧٦	١٢٦,٩٢١	١٩٥,٨٣٣
(٨١٥)	(٧٩١)	(٢٤٧)	(١٣٩)
٢٥٢,٤٣٦	٤٩١,٤٨٥	١٢٦,٦٧٤	١٩٥,٦٩٤

الحصص غير المسيطرة
مجموع الدخل الشامل للفترة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرحلي الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في

رأس المال الف درهم	احتياطي قانوني إلزامي الف درهم	احتياطي انخفاض القيمة الف درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات الف درهم	احتياطي تحويل العملة الف درهم	الأرباح المحتجزة الف درهم	حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك الف درهم	حصص الأطراف غير المسيطرة الف درهم	مجموع حقوق الملكية الف درهم
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	١٩٠,٣١٦	(٧٥٤,٣٨٢)	(٣٨٦,٦٧٥)	٤٠٤,٩٣٢	٣,٥٠٤,١٩١	١,٣٢٤	٣,٥٠٥,٥١٥
-	-	-	-	-	٢٩٦,٤٣٣	٢٩٦,٤٣٣	(٨١٥)	٢٩٥,٦١٨
-	-	-	(٤٣,١٨٢)	-	-	(٤٣,١٨٢)	-	(٤٣,١٨٢)
-	-	-	(٤٣,١٨٢)	-	٢٩٦,٤٣٣	٢٥٣,٢٥١	(٨١٥)	٢٥٢,٤٣٦
-	-	-	-	-	٤٢١	٤٢١	-	٤٢١
-	-	٨,٨٢٣	-	-	(٨,٨٢٣)	-	-	-
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	١٩٩,١٣٩	(٧٩٧,٥٦٤)	(٣٨٦,٦٧٥)	٦٩٢,٩٦٣	٣,٧٥٧,٨٦٣	٥٠٩	٣,٧٥٨,٣٧٢
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	١٩٠,٣١٦	(٨١١,٠٦٢)	(٣٨٦,٦٧٥)	٧٤٤,٢٣٤	٣,٨٢٥,٢٨٢	١,٥٤٠	٣,٨٢٦,٨٢٢
-	-	-	-	-	٤٣٥,٤٢٨	٤٣٥,٤٢٨	(٧٩١)	٤٣٤,٦٣٧
-	-	-	٥٦,٨٤٨	-	-	٥٦,٨٤٨	-	٥٦,٨٤٨
-	-	-	٥٦,٨٤٨	-	٤٣٥,٤٢٨	٤٩٢,٢٧٦	(٧٩١)	٤٩١,٤٨٥
-	-	٨٥,٧٧٨	-	-	(٨٥,٧٧٨)	-	-	-
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	٢٧٦,٠٩٤	(٧٥٤,٢١٤)	(٣٨٦,٦٧٥)	١,٠٩٣,٨٨٤	٤,٣١٧,٥٥٨	٧٤٩	٤,٣١٨,٣٠٧

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدقق)

أرباح للفترة

الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة

تعديل من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الآخر

تحويل من الأرباح المحتجزة

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)

أرباح للفترة

الدخل الشامل الاخر للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة

تحويل من الأرباح المحتجزة

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم
٣٢٠,٣٠٨	٤٨٠,٣٢٤
١٨,٤١٦	١٦,١٨٨
(٧٩٢)	(٤٢)
١٩٩	(٣٩,٥٠٢)
٢,٩٦٨	٥,١٢١
(٣,٧٣٨)	-
(٩,٤٩٩)	١٩,٠٩٧
(١,٧٨١)	(١١,٢٦٢)
(٣,٩٥٠)	-
(١٧,٣٩٤)	(٨,٧٦٩)
(٥,٠٢٦)	-
١,٩٩١	٣,٣٦٦
-	٦,٢٤٦
١,٧٣٣	١,٣٨٥
(١,٠٩٧)	(١٦,٢٣٠)
-	(٢١,٦٥٦)
٣٠٢,٣٣٨	٤٣٤,٢٦٦
١٩٨,٤٦٧	(١٢٦,٧٧٣)
١٢٧,٧٠٧	(٦٥٨,١٨٥)
(١,٣١٨,٥١٣)	(٦,٤١٣,٢٥٣)
٣٠٥,٢١٢	(١٤٣,٨٨٦)
١,١٧٨,٩٢٢	٣,٤٠٩,٧٣٠
(٦٦٥,٢٠٣)	٧٢,٨٨٥
(١٠,٠٠١)	(٥,١٨٠)
-	(٣٤,٤٥٩)
١١٨,٩٢٩	(٣,٤٦٤,٨٥٥)
(٥,١٨٥)	(٣,٩٤٨)
(١١,٧٨٥)	(١٤,٤٨٨)
٥,٣٣١	٤٢
(١,٢٩٢,١٠٨)	(٤,٨٠٠,٢١٧)
١١٤,٢٦٧	٤,٤٨٠,٧٢٦
٢,٠٠٠	-
١,٠٩٧	١٦,٢٣٠
-	١٤٧
(١,١٨٦,٣٨٣)	(٣٢١,٥٠٨)
٢,٣٧٩,٤٨٤	٢,٨٠٤,٠٢٦
١,٨١٨,٤٨٤	٥٢,٥٤١
(٢,٢٤٧,١٨٩)	-
١,٩٥٠,٧٧٩	٢,٨٥٦,٥٦٧
٨٨٣,٣٢٥	(٩٢٩,٧٩٦)
٢,٣٩٥,٠١٦	٢,٨١٨,٤٠٥
٣,٢٧٨,٣٤١	١,٨٨٨,٦٠٩

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
صافي الربح قبل الضريبة للفترة
تعديلات على:
استهلاك الممتلكات والمعدات
أرباح من بيع ممتلكات ومعدات
إطفاء خصم أدوات الدين
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
ربح من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
صافي خسارة/(استرجاع) الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
ربح غير محقق من موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
ربح غير محقق من استثمارات عقارية
صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
ربح محقق في قيمة الموجودات المالية
كلفة السندات المصدرة
إطفاء الخصم والتغيرات الأخرى في سندات الدين
فوائد على مطلوبات الإيجار
إيرادات توزيعات الأرباح
تعديل للأسهم

الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
تغيرات في :

الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع
الودائع القانونية الإلزامية لدى البنك المركزي
قروض وسلفيات
موجودات أخرى
ودائع العملاء
مطلوبات أخرى
دفعات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
ضرائب مدفوعة
النقد (المستخدم في)/ الناتج من العمليات

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

شراء ممتلكات ومعدات
دفع مقابل موجودات حق الاستخدام
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
شراء موجودات مالية
متحصلات من بيع استثمارات
متحصلات من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
توزيعات أرباح مستلمة
متحصلات من الأسهم
النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

متحصلات من قروض إعادة الشراء وأرصدة مستحقة للبنوك
متحصلات من بيع السندات المصدرة
تسوية سندات مصدرة
النقد الناتج من الأنشطة التمويلية

صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله خلال الفترة

النقد وما يعادله في بداية الفترة
النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ٦)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاول البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة").

٢ أسس الإعداد

١-٢ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يوصل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي دعم الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط/إلغاء التوحيد مع الشركة التابعة اللبنانية، حيث إن تأثير التباينات المحاسبية الأساسية غير مستدام للبنك ويشكل تهديداً بالتقلبات غير الضرورية. وعليه، يظل الهدف هو وقف توحيد البيانات المالية للشركة التابعة اللبنانية في البيانات المالية للمجموعة، وفقاً لتوصيات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. هذه الخطوة ضرورية للتخفيف من التباينات والاضطرابات المحاسبية الناتجة عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي ٢٢ يونيو ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما صُنفت المجموعة الشركة التابعة اللبنانية كـ "بند موجودات محتفظ به للبيع"، تم تصنيف جميع موجودات ومطلوبات الشركة التابعة وفقاً لذلك. وبمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الموجودات والمطلوبات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة حدوث انخفاض في القيمة، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الربح والخسارة الموجز المرحلي الموحد. يمكن عكس خسائر انخفاض القيمة. يظل تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع حكماً هاماً، يتم تحديده بناءً على نهج عروض السوق.

أدت البيئة الجيوسياسية المتوترة سابقاً في لبنان إلى تأخير البيع لما بعد الإطار الزمني المحدد بـ ١٢ شهراً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٥. ومع ذلك، تشير التطورات السياسية والاقتصادية الأخيرة بوضوح إلى نظرة مستقبلية أكثر استقراراً وتفاؤلاً، مما أدى إلى تجديد اهتمام المشتريين المحتملين. خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تلقى البنك عروضاً مؤكدة مجدداً من مشتريين محتملين، مما يعكس شعوراً إيجابياً في السوق. تتقدم المناقشات، حيث يُظهر المشترون ثقة متزايدة في تعافي القطاع المالي اللبناني. تلقى البنك إبداءات اهتمام من مشتريين محتملين آخرين، وهو منخرط حالياً في مناقشات إضافية معهم. وقد تم تعيين شركة استشارية دولية معتمدة متخصصة في خدمات البيع لدعم عملية البيع، بما في ذلك بدء إجراءات العناية الواجبة.

في حين يظل البنك واثقاً من نجاح بيع بنك الإمارات لبنان، فإنه يقر بأن التأخيرات قد تحدث بسبب عوامل خارجية. ومع ذلك، من المتوقع أن يسهل تحسن المشهد السياسي والمالي إتمام الصفقة في أقرب ما يمكن. بالإضافة إلى ذلك، تلقى البنك خطاباً محدثاً من الجهة التنظيمية يؤكد مجدداً دعم تصنيف بنك الإمارات لبنان كمحتفظ به للبيع بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٥، مما يعكس تحسن ظروف السوق والجهود الاستراتيجية المستمرة لإتمام البيع.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

الموجودات	ألف درهم
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	٢,٨٩٢,٤٦٠
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	١٠,٤٩٧
قروض وسلفيات، بالصافي	١,٠٩٠,٠١٧
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة	٢٩,٥٦٧
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	٤٣,٣٤٤
موجودات أخرى غير ملموسة	٣٤٥
موجودات مستحقة عليها مقابل تسوية ديون	٧٩,٦٤١
موجودات أخرى	١٧,٩٨٩
ممتلكات ومعدات	٦,٠٤٠
مجموع الموجودات	٤,١٦٩,٩٠٠
المطلوبات	
ودائع العملاء	٢,٣١٨,٩٦٨
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك	٦١٧,٢٦١
مطلوبات أخرى	١٨٩,٧٢٨
مجموع المطلوبات	٣,١٢٥,٩٥٧
صافي الموجودات	١,٠٤٣,٩٤٣
القيمة العادلة لصافي الموجودات	٨٤٤,٧٩٠

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للقرارات المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة. كما التزمت المجموعة بأحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ ("قانون الشركات") الذي صدر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢.

أسس القياس - لقد تم إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية، شركة تابعة محتفظ بها للبيع والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيم العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

العملة التشغيلية وعملة العرض - تم عرض المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يذكر خلاف ذلك.

أسس التوحيد - تتضمن المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض، أو لديه حقوق، في عوائد متغيرة من ارتباطه بالشركة المستثمر بها؛ و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

تضم المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة التالية. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك وذلك باستخدام سياسات محاسبية مماثلة للسياسات المحاسبية للبنك.

تُحذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين الشركات التابعة والمتعلقة بمعاملات تبادلية بين الشركات التابعة للمجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغييرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة.

أي فرق بين قيمة تعديل الحصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ المستحق الدفع، أو المبلغ المقبوض/ المستحق القبض، يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية ويوزع على مالكي المجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

فيما يلي الحصة التي تحتفظ بها المجموعة في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

اسم الشركة التابعة	نسبة الملكية	سنة التأسيس	سنة الإستحواذ	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
	٢٠٢٥	٢٠٢٤			
بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.	%١٠٠	%١٠٠	١٩٦٥	٢٠٠٨	لبنان
إي إل كابيتال ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٧	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة
بوس ريل استيت ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة
بوس كابيتال ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة
بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٨	٢٠٠٨	الإمارات العربية المتحدة
بوريلس جلف ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٠	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة
بوس للتمويل ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٥	٢٠١٥	جزر كايمان
مويلح كابيتال ش.م.ح	%٩٠	%٩٠	٢٠١٠	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة
بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان
بوس للمشتقات ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان
جي تي دبليو القابضة المحدودة	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٢٢	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)
جي دي إل ار القابضة المحدودة	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٢٢	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)
بوس ريل استيت مصر	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٢٣	٢٠٢٣	مصر

٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى

١-٣ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها مع عدم وجود تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة

تم في هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المفصح عنها للسنوات الحالية والسابقة، ولكنها قد تؤثر على المحاسبة عن المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

• تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية المتعلقة بعدم قابلية الصرف

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير محاسبية وتعديلات جوهرية أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كانت سارية المفعول لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

٢-٣ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تعتمد المجموعة مكرزاً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم سريان العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

تسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد

معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية

١ يناير ٢٠٢٦

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول هذه التعديلات الأمور المحددة خلال مراجعة ما بعد تطبيق متطلبات التصنيف والقياس للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٩ الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات

تم إرجاء تاريخ السريان لأجل غير مسمى.

تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المتعلقة بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات المادية في المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق الأولى وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات المادية أي تأثير جوهري على المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٤ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة متوافقة مع تلك الأهداف والسياسات المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٥ سياسات محاسبية جوهرية

السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة تتسق مع تلك المتبعة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

أدوات مالية

١-٥ الاعتراف والقياس المبدي

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه بند موجودات مالية للمجموعة وبند مطلوبات مالية أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات ضمن الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق. يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. يتم إضافة تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) والتي يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبدي. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد.

٢-٥ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنوك المركزية والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وينود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات الموجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي). يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بند الموجودات ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية لبند الموجودات المالية في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ ببند الموجودات ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية لبند الموجودات المالية في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبدي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبدي، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد بند الموجودات المالية الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفه بطريقة أخرى.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لتلك الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتخصيص الدخل على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لحساب القيمة الحالية للإيصالات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) من خلال العمر المتوقع للأدوات المالية، أو، عند الاقتضاء، من خلال فترة أقصر للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدي. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٢-٥ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بأنها غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعيار ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة. يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة. من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي. تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة إعداد تقارير، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموجز المرحلي الموحد في نهاية كل فترة تقرير. يتم الاعتراف بصافي الأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل نهائي أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولديها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح على المدى القصير؛ أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمترجمة في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد بند الموجودات، لا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترجمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد.

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
 - المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لا يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدّر المتبقي للأداة المالية.
 - المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية.
- إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح احتمالي غير متحيز للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. بالنسبة للتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- الموجودات المالية التي لم تتخضع قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها الناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر القسيمة كبديل لسعر الفائدة الفعلي للموجودات)؛
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لارتباطات القروض غير المسحوبة، مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل البند بطلبات سحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها في حالة سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن خسائر الائتمان المتوقعة تقاس عبر الدفعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من حامل الأداة أو المدين أو أي طرف آخر. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة لبند الموجودات باستخدام معدل القسيمة، بصرف النظر عما إذا كان بند الموجودات يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة في هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر - تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات واحكام الأطراف المقابلة.
- التعرض عند التعثر - يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر المزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمترتب على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لبند موجودات مالية هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بطلبات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.
- يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:
 - للتسهيلات المباشرة: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
 - للاعتمادات المستندية والقبولات: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
 - لجميع خطابات الضمان: التعرض
- تمثل الخسائر الناتجة عن التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من متحصلات تسهيل أي ضمانات.
- يتم احتساب الخسائر الناتجة عن التعثر على النحو التالي:
 - رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
 - سندات مؤهلة وفقاً للتعرض عند التعثر الأقل في بازل، مع الأخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة إلى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على بند الموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع لبند الموجودات المالية في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان بشكل فردي للموجودات التي تعتبر ذات أهمية. يتسم هذا التقييم بطبيعة متماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى، وذلك في حالة استبقاء معايير معينة، وانخفاض الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، ولم تعد هذه المخاطر تعتبر ذات أهمية.

تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ التاريخ المبني في تاريخ كل تقرير. تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً يعتمد على خصائص الأدوات المالية والمقرض، والمنطقة الجغرافية. ما يعتبر هام يختلف حسب أنواع القروض المختلفة، خاصة فيما بين الجملة والتجزئة. في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبني. وأما تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً، فإنه يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف تحديد الأهمية بناءً على نوع الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار أن مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. وهذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. وتتركز هذه العوامل النوعية على حكم الخبير والتجارب السابقة ذات الصلة. وكضمانة، تعتبر المجموعة أن حدوث زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان يكون في موعد لا يتجاوز تاريخ استحقاق بند الموجودات بأكثر من ٣٠ يوماً متأخراً. يتم تحديد أيام التأخر في السداد من خلال احتساب عدد الأيام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام كامل المدفوعات المستحقة فيه. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الأخذ في الاعتبار أي فترة سماح للمقرض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان بالنسبة إلى الاعتراف المبني، فإن بدل الخسارة على الأدوات يعود إلى قياسه كخسارة ائتمانية متوقعة مدتها ١٢ شهراً. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الإهمال أو التحمل، قد تكون مؤشراً على زيادة خطر التخلف عن السداد الذي لا يزال قائماً بعد توقف المؤشر نفسه عن الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية إثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على أن مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافي. عندما يتم تعديل شروط التعاقد للقرض، فإن الدليل على أن معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة يتضمن تاريخاً لأداء الدفع المحدث وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة بمراقبة فاعلية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير كافية لتحديد الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان قبل التعثر في التعرض.
- لا تتوافق المعايير مع الوقت الذي تتجاوز فيه فترة استحقاق بند الموجودات مدة ٣٠ يوماً.
- متوسط الوقت بين تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتعثر يبدو معقولاً.
- لا يتم تحويل التعرضات بشكل عام ومباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى الائتمان المنخفض القيمة.
- لا يوجد تقلب غير مبرر في بدل الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التخلف عن السداد (المرحلة ١) واحتمال التخلف عن السداد على مدى العمر (المرحلة ٢).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التخلف عن السداد على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبني، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. يتضمن هذا كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم ائتمان الخبراء بما في ذلك المعلومات الاستشرافية. يتمثل الهدف من هذا التقييم في تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت للتعرض عن طريق المقارنة:

- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي كما في تاريخ التقرير؛ إلى جانب
- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي لهذه النقطة الزمنية التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبني بالتعرض (يتم تعديلها حيثما كان ذلك مناسباً للتغيرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التخلف عن السداد،
- المؤشرات النوعية،
- وضمانة لمدة ٣٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق

تحسينات في بيان مخاطر الائتمان

إذا كان هناك دليل على أنه لم تعد هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بالنسبة للاعتراف المبني، فإن مخصص الخسارة على الأداة يعود إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

حددت المجموعة المعايير أدناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسن في ملف مخاطر الائتمان والذي سينتج عنه ترقية العملاء الذين ينتقلون من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سيتم تحسين الانخفاض الكبير في مخاطر الائتمان على مراحل (مرحلة واحدة في كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التنظيم التي لا تقل عن ١٢ شهراً.
- سيتم تحسين الحالات المعاد هيكلتها في حال أداء ٣ دفعات من الأقساط (للأقساط الربع سنوية) أو انقضاء فترة المعالجة التي لا تقل عن ١٢ شهراً على الأقل، في حال كانت إعادة السداد أطول من الأقساط الربع سنوية.

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن بند الموجودات المالية متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك إلى إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة بند الموجودات نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدود الموضوعية أو تقديم حدود أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تعريف التعثر عن السداد (يتبع)

- النوعية - مثل مخالفات التعهد؛
 - الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية بند مطلوبات آخر لنفس الجهة المصدرة للبنك؛ و
 - بناءً على المعلومات المقدمة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.
- معطيات عملية تقييم الأداة المالية في حال التعثر عن السداد على مدى الوقت لتعكس التغييرات في الظروف.

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- موجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة: (على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات)؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بنود مسحوبة وغير مسحوبة، لا يمكن للبنك تحديد خسائر الائتمان المتوقعة لبند المطلوبات القروض بصورة منفصلة عن المطلوبات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر ائتمان مجمع لكلا البندين؛ و
- أدوات دين مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص الخسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

٤-٥ المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف بمبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في تاريخ المتاجرة الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ ببند المطلوبات المالية لغرض المتاجرة أو يتم تصنيفه على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم قياسه بالقيمة العادلة. يتم التحديد عند الاعتراف المبدئي ولا يتم إعادة التقييم. يتم بيان المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، بحيث يتم الاعتراف بأي أرباح/ خسائر ناتجة من إعادة القياس ضمن الأرباح أو الخسائر إلى المدى التي لا تشكل جزءاً من علاقة تحوط مصنفة. يشمل صافي الأرباح / الخسائر المعترف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد أي فائدة مدفوعة على بند المطلوبات المالية. إلا أنه، فيما يتعلق بالمطلوبات المالية غير المشتقة المصنفة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بقيمة التغيير في القيمة العادلة للبند مطلوبات مالي والمنسوبة إلى التغييرات في مخاطر الائتمان لبند المطلوبات ذلك، ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، ما لم يترتب على الاعتراف بتأثير التغييرات في مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بالمبلغ المتبقي من التغييرات في القيمة العادلة للبند مطلوبات في الأرباح أو الخسائر. إن التغييرات في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات المالية والمعترف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد، ويتم بدلاً من ذلك، تحويلها إلى الأرباح المحتجزة عند إيقاف الاعتراف ببند المطلوبات المالية. عند تحديد ما إذا كان الاعتراف بالتغييرات في مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى سيؤدي إلى وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت تتوقع أن يتم مقاصة آثار التغييرات في مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات ضمن الأرباح أو الخسائر من خلال التغيير في القيمة العادلة لأداة مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم هذا التحديد عند الاعتراف المبدئي.

قامت المجموعة بتصنيف بعض المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في أي من الحالات التالية:

- يتم إدارة وتقييم وتقرير المطلوبات داخلياً على أساس القيمة العادلة؛ أو
- يزيل هذا التصنيف أو يقلل بشكل كبير من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ خلاف ذلك.

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي. إن طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لبند مطلوبات مالية وتخصيص مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للبند المطلوبات المالية، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنهاؤها - أي عندما يتم الوفاء ببند المطلوبات المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٥-٥ التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة أن تقوم الإدارة بعمل أحكام وتقديرات واقتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات.

قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٦-٥ استثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة رأس المال. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، تطويعات محولة من عقارات قيد التطوير، تكلفة التطويرات اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل مقيمين مهنيين مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد في الفترة التي تنشأ فيها الأرباح أو الخسائر. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد في الفترة التي تم إيقاف الاعتراف بها. يتم إجراء تحويلات إلى أو من العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ هناك تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار مشغول من قبل المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من العقار المشغول من قبل المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة الممتلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

٦ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

فيما يلي تحليل النقد والأرصدة للمجموعة لدى البنك المركزي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٤٥,٠٨١	٤٤,٨٤٣	نقد في الصندوق
٧٢٨,٢٠٧	٧٠,٠٢٢	ودائع قانونية
٢,٥٥٨,٠٧٧	٤,٥٢٤,٧١٠	ودائع لأجل
٣,٣٣١,٣٦٥	٤,٦٣٩,٥٧٥	

وفقاً للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُسمح للبنك بسحب أرصده المحتفظ بها في حساب الاحتياطي في دولة الإمارات العربية المتحدة مع ضمان الوفاء بمتطلبات الاحتياطي على مدى فترة ١٤ يوماً.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٦ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (يتبع)

النقد وما يعادله

لغرض بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد، يشمل النقد وما يعادله المبالغ التالية:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣,٧٥٣,٥٨٦	٣,٣٣١,٣٦٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)
٦٨٦,٦٢٨	١,٠٧٦,١٢١	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح رقم ٧)
(١,٩٧٦,٣٦٢)	(٤,١٧٥,٤٩٢)	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (إيضاح رقم ١٢)
(٩٩٥,٣٢٨)	(٣,٠٥٥,٧٢٥)	قروض إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٣)*
١,٤٦٨,٥٢٤	(٢,٨٢٣,٧٣١)	
	(٤٩٥,٨٥٤)	ناقصاً: ودائع لدى البنك المركزي وأرصدة مستحقة من البنوك - باستحقاق
(٣٧٦,٧١٨)	(٧٢٨,٢٠٧)	لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
(١٩٢,٩٤٨)	٣,٤٣٤,٩٧٥	ناقصاً: احتياطات إلزامية لدى البنك المركزي (إيضاح ٦)
١,٧٥٢,٢٧٥	٢,٥٠١,٤٢٦	زائداً: ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك - ذات استحقاق أصلي
٦٢٧,٢٠٨		لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
٣,٢٧٨,٣٤١	١,٨٨٨,٦٠٩	زائداً: قروض إعادة الشراء - ذات استحقاق أصلي
		لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ

* لم يتم خصم قروض إعادة الشراء من النقد وما يعادله كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٨ مليار درهم). بالنظر إلى المواد الأساسية للاقتراض وطبيعة الضمان ذي الصلة، قامت المجموعة بتصنيف المتحصلات/المدفوعات من قروض إعادة الشراء على أنها تدفقات نقدية داخلية/تدفقات نقدية خارجة من الأنشطة التمويلية. (إيضاح ١٣).

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

فيما يلي تحليل ودايع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣٥٢,٨٤٨	٥٨٠,٢٦٧	ودائع تحت الطلب
٣٧٥,٨٠٦	٤٩٥,٨٥٤	ودائع لأجل
٧٢٨,٦٥٤	١,٠٧٦,١٢١	
(١٣٢,٦٨٢)	(١٣٣,٦٤٦)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٥٩٥,٩٧٢	٩٤٢,٤٧٥	

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٦٩٧,٢٠٤	١,٠٥٥,٥٩٦	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣١,٤٥٠	٢٠,٥٢٥	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٢٨,٦٥٤	١,٠٧٦,١٢١	
(١٣٢,٦٨٢)	(١٣٣,٦٤٦)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٥٩٥,٩٧٢	٩٤٢,٤٧٥	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٨ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٨,٥٤٠,٨١٢	٦,٥١١,٤٤٨	سحوبات بنكية على المكشوف
٢٠,٩١٦,٥٧٧	١٦,٦٦٥,٤١٧	قروض تجارية
١,٤٧٦,٠٦٠	١,١٨٠,٩٨٧	كمبيالات مضمونة
١,٥٦٩,١٣٢	١,٧٣١,٤٧٦	سلفيات أخرى
٣٢,٥٠٢,٥٨١	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	المبلغ الاجمالي للقروض والسلفيات
(١,٨٢٠,٢٨٧)	(١,٧٨٦,٥٧٠)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٣٠,٦٨٢,٢٩٤	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	صافي القروض وسلفيات

(ب) احتياطي انخفاض القيمة

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إرشاداته بشأن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، متناولاً مختلف تحديثات التطبيق والآثار العملية على البنوك التي تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يجب على البنوك التأكد من أن إجمالي المخصصات المقابلة لجميع التعرضات من المرحلة الأولى والمرحلة الثانية لا يقل عن ١,٥٠٪ من موجودات المخاطر الائتمانية المرجحة كما هو محتسب بموجب لوائح رأس المال الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. في حال كانت المخصصات الجماعية المحتفظ بها أقل، يمكن الاحتفاظ بالفارق في احتياطي مخصص في الميزانية العمومية غير قابل للتوزيع يسمى "احتياطي انخفاض القيمة - عام". يجب خصم المبلغ المحتفظ به في احتياطي انخفاض القيمة العام من قاعدة رأس المال (الشق الأول لرأس المال للبنوك) عند احتساب رأس المال التنظيمي.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٤٥١,٠٤٧	٣٨٤,٩٨٥	احتياطي انخفاض القيمة غير القابل للتوزيع - عام
١٧٤,٩٥٣	١٩٤,٦٦٩	الحد الأدنى للمخصصات للمرحلة الأولى والثانية وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٢٧٦,٠٩٤	١٩٠,٣١٦	نقصاً: مخصص انخفاض القيمة للمرحلة الأولى والثانية المحتسب مقابل الدخل *
		النقص في مخصصات المرحلة الأولى والثانية لتلبية الحد الأدنى من متطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

* لأغراض الاحتساب، يتم تحديد الحركة في مخصصات احتياطي انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على التصنيف المحدد من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات، وذلك لأغراض هذا الإفصاح فقط.

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢٨,٧٣٦,٧٠٢	٢٤,٣١٣,٧٩٣	قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٧٦٥,٨٧٩	١,٧٧٥,٥٣٥	قروض وسلفيات لغير المقيمين
٣٢,٥٠٢,٥٨١	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٩ أوراق مالية استثمارية، بالصافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٣٣٧,٥٩٨	٤٢٣,١٨١
٣٣٧,٥٩٨	٤٢٣,١٨١
٨٧١,٤٢٤	٤٠٠,٨٤٤
٨١,٣٢٤	٧٦,١٧٣
١,٤٦٧,٩٤٤	١,٣١٩,٤٤٤
٢,٤٢٠,٦٩٢	١,٧٩٦,٤٦١
٢,٧٥٨,٢٩٠	٢,٢١٩,٦٤٢
٣,٢٩١,١٧٠	٨٨٣,٥٧٩
٤,٥٠١,٢٦٢	٧,٠٠١,٤٠٠
(٣,٨٥١)	(٣,٠٥١)
٧,٧٨٨,٥٨١	٧,٨٨١,٩٢٨
١٠,٥٤٦,٨٧١	١٠,١٠١,٥٧٠

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
سندات دين مدرجة

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

سندات ملكية مدرجة
سندات ملكية غير مدرجة
سندات دين مدرجة

مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة

استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة

سندات دين مدرجة
سندات دين غير مدرجة
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة
مجموع الاستثمارات

إن جميع سندات الملكية المدرجة هي استثمارات مدرجة في أسواق الأوراق المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي). تشمل سندات الدين على سندات وصكوك بقيمة عادلة تبلغ ٣,٤٤ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٧٢ مليار درهم) مضمونة مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٣). تشمل سندات الملكية المدرجة استثمارات في سندات دائمة بقيمة ٦١٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٨٦ مليون درهم).

فيما يلي تفصيل الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة حسب المنطقة الجغرافية:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٧,٥٩٤,٢١٧	٨,٤٥٤,١٤٢
٢,٤٩٤,١٩٢	١,٥٩٣,٠٧١
١٥٢,٢٩١	٥٧,٤٠٨
١١٠,١٩٠	-
١٩٩,٨٣٢	-
١٠,٥٥٠,٧٢٢	١٠,١٠٤,٦٢١
(٣,٨٥١)	(٣,٠٥١)
١٠,٥٤٦,٨٧١	١٠,١٠١,٥٧٠

دولة الإمارات العربية المتحدة
الشرق الأوسط (يشمل دول مجلس التعاون الخليجي)
أوروبا
الولايات المتحدة الأمريكية
المملكة المتحدة
دول أخرى

خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)

١٠ موجودات أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٢٥١,٨٣٠	٣٤٩,٤٠٨
١٩٨,٧٢٠	٩٨,٧٩٣
١٧,٥٥٣	١٢,٤٩٢
٣٨٣,٥٧٩	٢٤٧,١٠٣
٨٥١,٦٨٢	٧٠٧,٧٩٦
(٢٧,٩٦٤)	(٢٧,٩٦٤)
٨٢٣,٧١٨	٦٧٩,٨٣٢

أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٤)
فوائد مستحقة القبض
مدفوعات مقدمة
أخرى

خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١١ ودائع العملاء

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٨,٤٣٨,٢٩٨	٦,٣٢٤,٧٦٩	حسابات جارية وأخرى
١١٥,٩٠٥	٩٥,٢٨٣	حسابات توفير
٢٤,٥٦٠,٤٦٩	٢٣,٢٨٤,٨٩٠	ودائع لأجل
٣٣,١١٤,٦٧٢	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	

١٢ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢٤,٧١١	١,٤٦٩	ودائع تحت الطلب
٤,١٥٠,٧٨١	٢,٨٢١,٣٤٣	ودائع لأجل
٤,١٧٥,٤٩٢	٢,٨٢٢,٨١٢	

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢,٦٧١,٩٣١	١,٨٨٧,٣٨٧	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٥٠٣,٥٦١	٩٣٥,٤٢٥	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٤,١٧٥,٤٩٢	٢,٨٢٢,٨١٢	

١٣ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل اتفاقيات قروض إعادة الشراء:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢,١٤٣,٦٧٦	٢,٤٢٠,٢٨٤	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٩١٢,٠٤٩	-	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٠٥٥,٧٢٥	٢,٤٢٠,٢٨٤	

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء بموجبها تم إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٣,٤٤ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٧٢ مليار درهم) كضمان مقابل القروض. وتحفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

تشمل قروض إعادة الشراء مبلغ لا شيء في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٨ مليار درهم) تشكّل جزءاً من الأنشطة التمويلية للمجموعة في بيان التدفقات النقدية الموحدة. (إيضاح ٦)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٤	مطلوبات أخرى	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
		ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
	فوائد مستحقة الدفع	٤٧٨,٨٨١	٥٦١,٩٣٨
	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٠)	٢٥١,٨٣٠	٣٤٩,٤٠٨
	إيرادات غير مكتسبة	٩٢,٠٧٠	٥٣,٠٢٥
	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٥٠,١٠٦	٥٠,١٦٥
	الضريبة مستحقة الدفع	٤٢,٨٩٨	٣١,٦٧٠
	مطلوبات إيجارية	٤٢,٠٠٣	٥٥,١٠٦
	شيكات المدراء	٢٢,٩٩٣	٣١,٠٤٤
	مصرفات مستحقة	٢,٣٣٧	٣,٧٥٥
	خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول (إيضاح ١٦)	١,٧٠٣	١٨,١٠٤
	أرصدة المقاصة	-	٥٢,٧١٤
	أخرى	٣١٤,٧٧١	٣٨,١١٣
		<u>١,٢٩٩,٥٩٢</u>	<u>١,٢٤٥,٠٤٢</u>

١٥ سندات مصدرة

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسمة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسمة ٥,٢٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

١٦ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية

قيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥:

الرصيد الافتتاحي	صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة	المشطوبات خلال الفترة	الرصيد الختامي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٣٢,٦٨٢	٩٦٤	-	١٣٣,٦٤٦
١,٧٨٦,٥٧٠	٣٣,٧١٧	-	١,٨٢٠,٢٨٧
٣,٠٥١	٨٠٠	-	٣,٨٥١
١٨,١٠٤	(١٦,١٠٤)	-	١,٧٠٣
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤
<u>١,٩٦٨,٣٧١</u>	<u>١٩,٠٨٠</u>	<u>-</u>	<u>١,٩٨٧,٤٥١</u>
	٧١٦		
	(٦٩٩)		
	<u>١٩,٠٩٧</u>		

رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال
الدخل الشامل الآخر

تعديلات أخرى
صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٦ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية (يتبع)

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤:

الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم	
١٣٢,٥٨٢	(٧٦)	-	١٣٢,٥٠٦	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٧٣١,٣٦٩	٣,٦٤٠	(٣٨)	١,٧٣٤,٩٧١	قروض وسلفيات
٣,٥٩٩	(٣,٤٤٧)	-	١٥٢	استثمارات
٣٠,٢٦٣	(٢,٤٥٤)	-	٢٧,٨٠٩	تعرضات غير ممولة
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤	موجودات أخرى
١,٩٢٥,٧٧٧	(٢,٣٣٧)	(٣٨)	١,٩٢٣,٤٠٢	الإجمالي
	٥,١١٢			رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال
	(١٢,٢٧٤)			الدخل الشامل الآخر
	(٩,٤٩٩)			تعديلات أخرى
				صافي استرجاع الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

١٧ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)	
٢٠٧,٨٢٩	٢٠٧,٨٢٩	ضمانات مالية للقروض
١,٧٤٢,٠٨٥	١,٥٤٠,٥٢٥	ضمانات أخرى
٢٥٨,٩٩٧	٢٩٢,٣٤٣	اعتمادات مستندية
٢,٢٠٨,٩١١	٢,٠٤٠,٦٩٧	
٥١٦,٢٧١	٥٤٥,٩٥٣	مطلوبات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية
٢,٧٢٥,١٨٢	٢,٥٨٦,٦٥٠	

١٨ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي ينطبق عليها تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهميها وموظفي الإدارة الرئيسيين بها. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجية. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند تجميع البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح. إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)	
٥,٣٣٩,٣٩٢	١,٦٣٤,٥٠٧	قروض وسلفيات، صافي
٢٢٧,٧٢٨	٢١٣,٥٦٥	اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول
٥,٥٦٧,١٢٠	١,٨٤٨,٠٧٢	الإجمالي
(٧,٦٩٩,٣١٣)	(٧,٢٦٢,٨٤٨)	ودائع نقدية
(٢,١٣٢,١٩٣)	(٥,٤١٤,٧٧٦)	صافي التعرض
٤,٨٠٨,١٥٠	٧,١٧٤,٨٤٧	الاستثمار في الأوراق المالية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٨ أرصدة الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

المعاملات خلال فترة التقرير

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر			
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٤٢٨,٦٦٨	٣٧١,٨٨٥	٤٢٠,٢٣٧	٤٠٧,٠٩٣
٦,٣٧٥	٦,٣٧٥		

إيرادات الفوائد

مصاريف الفوائد

مصاريف الإيجار

فيما يلي تعويضات مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر			
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٤,٦٣٤	٣,٧٠٤	١٤١	١٩٧
٤,٧٧٥	٣,٩٠١		

مكافآت قصيرة الأجل

مكافآت نهاية الخدمة

إجمالي التعويضات

١٩ ربحية السهم

تم احتساب ربح السهم عن طريق قسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		ربح السهم الأساسي والمخفض
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١٦٦,٤٥٠	١٢٤,٨٩٥	٤٣٥,٤٢٨	٢٩٦,٤٣٣	ربح عائد إلى ملاك البنك خلال الفترة (ألف درهم)
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية: أسهم عادية في بداية الفترة (بآلاف الأسهم)
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بآلاف الأسهم)
٠,٠٥٥	٠,٠٤٢	٠,١٤٥	٠,٠٩٩	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)

كما في تاريخ التقرير، فإن الربح المخفض للسهم يساوي الربح الأساسي للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عند احتساب الربح المخفض للسهم.

٢٠ معلومات القطاعات

يطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. تركز المعلومات التي قُدمت إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكل أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

- (١) الأنشطة البنكية التجارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة وعملاء المؤسسات والأفراد.
- (٢) الأنشطة الاستثمارية والخزينة؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٠ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة.

الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	المجموع ألف درهم
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة):			
٣٥,٢٠٧,٩٦٣	١٢,٥٤٩,١١٤	١,٨٣١,٩٣٤	٤٩,٥٨٩,٠١١
٤٠,٥٩٧,٧١٨	٣,٦٢٥,٢٢٣	١,٠٤٧,٧٦٣	٤٥,٢٧٠,٧٠٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة):			
٢٩,٨٨٧,٧١٣	١٢,١٠٣,٨١٢	١,٥٩١,٤٤٧	٤٣,٥٨٢,٩٧٢
٣٥,٢٩٧,٤٤٦	٣,٥٦٣,٠٧٠	٨٩٥,٦٣٤	٣٩,٧٥٦,١٥٠

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة):

الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	غير مخصصة* ألف درهم	المجموع ألف درهم
إيرادات تشغيلية			
٢٩٥,٥٠٠	٢١٨,٦٥٩	-	٥١٤,١٥٩
١٢٦,٩٩٧	-	-	١٢٦,٩٩٧
٢٥,١١١	-	-	٢٥,١١١
-	٤٦,١٨١	-	٤٦,١٨١
-	(٥٨٣)	-	(٥٨٣)
٨٨٢	-	-	٨٨٢
٤٤٨,٤٩٠	٢٦٤,٢٥٧	-	٧١٢,٧٤٧
إجمالي الإيرادات التشغيلية			
بنود غير نقدية جوهرية أخرى			
(١٩,٨٩٧)	٨٠٠	-	(١٩,٠٩٧)
-	-	(١٦,١٨٨)	(١٦,١٨٨)
(١٦٧,٥٦٧)	(٢٩,٥٧١)	-	(١٩٧,١٣٨)
-	-	(٤٥,٦٨٧)	(٤٥,٦٨٧)
٢٦١,٠٢٦	٢٣٥,٤٨٦	(٦١,٨٧٥)	٤٣٤,٦٣٧
صافي الربح للفترة			
- صافي إيرادات الفوائد			
- صافي إيرادات الرسوم والعمولات			
- أرباح عملات أجنبية			
- الإيرادات من الاستثمارات			
- صافي الخسارة من العقارات			
- الإيرادات الأخرى			
إجمالي الإيرادات التشغيلية			
بنود غير نقدية جوهرية أخرى			
- صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية			
- الاستهلاك			
- مصاريف عمومية وإدارية			
- مصروف ضريبة الدخل			

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٠ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة):

إيرادات تشغيلية	الأنشطة البنكية التجارية	الاستثمارات والخزينة	غير مخصصة*	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
إيرادات تشغيلية	١٣٨,٩٤٨	١٨٢,٣٤٩	-	٣٢١,٢٩٧
- صافي إيرادات الفوائد	١٢١,١٩٩	-	-	١٢١,١٩٩
- صافي إيرادات الرسوم والعمولات	١٨,٣٨٧	-	-	١٨,٣٨٧
- أرباح صرف عملات أجنبية	-	٢٣,٢٤٠	-	٢٣,٢٤٠
- الإيرادات من الاستثمارات	-	٢,٨٠٦	-	٢,٨٠٦
- صافي الإيرادات من العقارات	١,٤٤٧	-	-	١,٤٤٧
- الإيرادات الأخرى	٢٧٩,٩٨١	٢٠٨,٣٩٥	-	٤٨٨,٣٧٦
الإيرادات التشغيلية	١٢,٩٤٨	(٣,٤٤٩)	-	٩,٤٩٩
بنود غير نقدية جوهريّة أخرى	-	-	(١٨,٤١٦)	(١٨,٤١٦)
- صافي استرجاع انخفاض قيمة الموجودات المالية	(١٣٥,٢٧٨)	(٢٣,٨٧٣)	-	(١٥٩,١٥١)
- استهلاك ممتلكات ومعدات	-	-	(٢٤,٦٩٠)	(٢٤,٦٩٠)
- مصاريف عمومية وإدارية	-	-	(٤٣,١٠٦)	(٤٣,١٠٦)
- مصروف ضريبة الدخل	١٥٧,٦٥١	١٨١,٠٧٣	-	٣٣٨,٧٢٤
صافي الربح للفترة	١٥٧,٦٥١	١٨١,٠٧٣	(٤٣,١٠٦)	٢٩٥,٦١٨

*تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي نفقات وموجودات ضريبية المكتب الرئيسي.

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه الفترة. إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة التمويل وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية للقطاعات الخاضعة للتقرير، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة كما هو موضح في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين القطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء الممتلكات والمعدات وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى و
- وتُخصص جميع المطلوبات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به استبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منظمة بين أطراف مطلعة ولديها الرغبة في إتمام تلك المعاملة في تاريخ القياس. وطبقاً لذلك، فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة المقدرة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الافتراض الذي يفيد بأن المجموعة ستستمر في أعمالها بدون النية أو الحاجة لتقليص حجم أعمالها بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط مجففة.

استثمارات أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - تمثل الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح التداول وتعزيز قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، كما تتضمن سندات غير مدرجة تعرف قيمها العادلة من خلال التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لأنظمة التسعير المقبولة بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم تم الحصول عليها من أسعار السوق الملاحظة.

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - تتضمن المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ٨١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٧٦ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المعترف بها مقارنة مع أدوات مشابهة مدعومة بنماذج خصم التدفقات النقدية وفقاً للاستثمار والقطاع. ويتضمن نموذج التقييم بعض التحاليل غير المدعومة بأسعار وفوائد سائدة في السوق.

تمثل الاستثمارات التي تستخدم قيمة نسب المقارنة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة ٥٪ أعلى/أقل في حين أن جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية ستزيد/سنتقل بواقع ٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤ مليون درهم). تم الاعتراف بأثر التغير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغيرات المتركمة في القيمة العادلة في حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - باستثناء ما هو مبين بالتفصيل أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة الواردة في المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة تقارب قيمها العادلة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية				الموجودات المالية
	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	
٧,٧٠٠,٣١٠	٣,٢٨٧,٣١٩	٤,٥٠١,٢٦٢	-	٧,٧٨٨,٥٨١	- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
٣٠,٦٨٢,٢٩٤	-	-	٣٠,٦٨٢,٢٩٤	٣٠,٦٨٢,٢٩٤	- قروض وسلفيات
٣٣,١١٤,٦٧٢	-	-	٣٣,١١٤,٦٧٢	٣٣,١١٤,٦٧٢	المطلوبات المالية
٣,٧٧٨,١٥٨	٣,٦٢٥,٢٢٣	-	-	٣,٦٢٥,٢٢٣	- ودائع العملاء
					- سندات مصدرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية				الموجودات المالية
	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	
٧,٨٧٣,٩٥٩	٨٨٠,٥٢٨	٧,٠٠١,٤٠٠	-	٧,٨٨١,٩٢٨	- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
٢٤,٣٠٢,٧٥٨	-	-	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	- قروض وسلفيات
٢٩,٧٠٤,٩٤٢	-	-	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	المطلوبات المالية
٣,٦٨٦,٧١٩	٣,٥٦٣,٠٧٠	-	-	٣,٥٦٣,٠٧٠	- ودائع العملاء
					- سندات مصدرة

ترتكز القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

قياس القيمة العادلة المعترف به في بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بعد الاعتراف المبني بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (مدخلات غير ملحوظة).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
سندات دين مدرجة			
٣٣٧,٥٩٨	-	-	٣٣٧,٥٩٨
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
أسهم ملكية مدرجة			
٨٧١,٤٢٤	-	-	٨٧١,٤٢٤
أسهم ملكية غير مدرجة			
-	٨١,٣٢٤	-	٨١,٣٢٤
سندات دين مدرجة			
١,٤٦٧,٩٤٤	-	-	١,٤٦٧,٩٤٤
٢,٦٧٦,٩٦٦	٨١,٣٢٤	-	٢,٧٥٨,٢٩٠
الإجمالي			
موجودات أخرى			
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات			
-	٢٣	-	٢٣
القيمة العادلة السالبة للمشتقات			
-	-	(٤,٣٣٥)	(٤,٣٣٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
سندات دين مدرجة			
٤٢٣,١٨١	-	-	٤٢٣,١٨١
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
أسهم ملكية مدرجة			
٤٠٠,٨٤٤	-	-	٤٠٠,٨٤٤
أسهم ملكية غير مدرجة			
-	٧٦,١٧٣	-	٧٦,١٧٣
سندات دين مدرجة			
١,٣١٩,٤٤٤	-	-	١,٣١٩,٤٤٤
٢,١٤٣,٤٦٩	٧٦,١٧٣	-	٢,٢١٩,٦٤٢
الإجمالي			
موجودات أخرى			
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات			
-	١,١٤٤	-	١,١٤٤
القيمة العادلة السالبة للمشتقات			
-	-	(١,٤٣٢)	(١,٤٣٢)

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال الفترة الحالية.

تسوية قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة في المستوى ٣:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)
٧٦,١٧٣	١٢٠,٢٢٢
٥,١٥١	(٤٤,٠٤٩)
٨١,٣٢٤	٧٦,١٧٣
الرصيد الافتتاحي	
الربح/(الخسارة) المعترف بها في الدخل الشامل الآخر	
الرصيد الختامي	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٢ كفاية رأس المال

بازل ٣

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٤,٢٢٤,٩٣٩	٣,٨٦٥,٢٢٧
-	-
٤,٢٢٤,٩٣٩	٣,٨٦٥,٢٢٧
١٧٤,٩٥٣	٣٢٠,٨٢١
٤,٣٩٩,٨٩٢	٤,١٨٦,٠٤٨
٣٠,٠٦٩,٨٢٥	٢٥,٦٦٥,٦٦٩
٣٠٣,٣٢٦	٥٨٧,٨٠٢
١,٢١٧,٥٥٨	١,١٨٥,٩١١
٣١,٥٩٠,٧٠٩	٢٧,٤٣٩,٣٨٢
٪١٣,٣٧	٪١٤,٠٩
٪١٣,٣٧	٪١٤,٠٩
٪١٣,٩٣	٪١٥,٢٦

قاعدة رأس المال

الشفق الأول لقاعدة رأس المال
الشفق الأول لرأس المال الإضافي

الشفق الأول لرأس المال

الشفق الثاني لرأس المال

مجموع قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة حسب المخاطر:

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

المخاطر التشغيلية

مجموع الموجودات المرجحة حسب المخاطر

نسب رأس المال

نسبة الأسهم العادية في الشفق الأول لرأس المال

نسبة الشفق الأول من رأس المال

مجموع نسبة رأس المال

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء
الانتقال خلال الفترة

المجموع	تعرضت لانخفاض الائتماني		لم تتعرض لانخفاض ائتماني		المرحلة ١		المرحلة ٢	المرحلة ٣
	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,١٥٨	٢,٩٥٦,١٨٨	٣٢٦	٢٣,١٧٨	١٦٦	٢٩,٨٦٧	٦٦٦	٢,٩٠٣,١٤٣	٢,٩٠٣,١٤٣
-	-	-	-	-	٧٤,٨٣٨	-	(٧٤,٨٣٨)	-
-	-	-	١٩٩,٧٧٢	-	(٨٧)	-	(١٩٩,٦٨٥)	-
-	-	-	(٤٢)	-	-	-	٤٢	-
٩٨	(١٢٥,٢٩٨)	١١٣	٩٣٦	٣٣	(٥٧٤)	(٤٨)	(١٢٥,٦٦٠)	-
١,٢٥٦	٢,٨٣٠,٨٩٠	٤٣٩	٢٢٣,٨٤٤	١٩٩	١٠٤,٠٤٤	٦١٨	٢,٥٠٣,٠٠٢	٢,٥٠٣,٠٠٢
								كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
١,٧٨٥,٤١٢	٢٣,١٣٣,١٤٠	٣٩٦,٩٠٧	٢,٠٨١,٢١٠	١,٣٣٠,٠٨٤	١١,٤٢٠,٠٨٢	٥٨,٤٢١	٩,٦٣١,٨٤٨	٩,٦٣١,٨٤٨
-	-	-	-	٦,٥٨٢	١,٠٤٧,٥٦٥	(٦,٥٨٢)	(١,٠٤٧,٥٦٥)	(١,٠٤٧,٥٦٥)
-	-	-	-	(٩,٣٨٩)	(٢٢٥,١١٨)	٩,٣٨٩	٢٢٥,١١٨	٢٢٥,١١٨
-	-	٢٧٠	٥٥,١٤٨	(٤١)	(١,٣٠٤)	(٢٢٩)	(٥٣,٨٤٤)	(٥٣,٨٤٤)
-	-	(٢,٤٩٣)	(٢٣,٠٥٢)	٢,٤٩٣	٢٣,٠٥١	-	١	١
٣٣,٦١٩	٦,٥٣٨,٥٥١	٢,٣٧٧	(٢٠٦,٥٨١)	٥,٣٩٤	٦٥٩,٤٤٢	٢٥,٨٤٨	٦,٠٨٥,٦٩٠	٦,٠٨٥,٦٩٠
								النتيجة في التعرض
١,٨١٩,٠٣١	٢٩,٦٧١,٦٩١	٣٩٧,٠٦١	١,٩٠٦,٧٢٥	١,٣٣٥,١٢٣	١٢,٩٢٣,٧١٨	٨٦,٨٤٧	١٤,٨٤١,٢٤٨	١٤,٨٤١,٢٤٨
١,٨٢٠,٢٨٧	٣٢,٥٠٢,٥٨١	٣٩٧,٥٠٠	٢,١٣٠,٥٦٩	١٣٣٥,٣٢٢	١٣,٠٢٧,٧٦٢	٨٧,٤٥٥	١٧,٣٤٤,٢٥٠	١٧,٣٤٤,٢٥٠
								المجموع

قروض مصرفية تجارية
كما في ١ يناير ٢٠٢٥
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
التحويلات من المرحلة ٣
التغير في التعرض

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر (يتبع)

مخصص / (تدفق) خسائر الائتمان المتوقعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

تعرضت لانخفاض ائتماني		لم تتعرض لانخفاض ائتماني	
المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,١٥٨	١٦٦	٦٦٦	
٩٨	٣٣	(٤٨)	
١,٢٥٦	١٩٩	٦١٨	

قروض بنكية للأفراد:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٥

أخرى

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١,٧٨٥,٤١٢	٣٩٦,٩٠٧	١,٣٣٠,٠٨٤	٥٨,٤٢١
(٧٥)	-	-	(٧٥)
(٥,٧٦٣)	-	٢,٧٧٣	(٨,٥٣٦)
١٩,١٧٤	١٧	(٧,٢٢٦)	٢٦,٣٨٣
(٣)	(٧٥٤)	٤,٠٢٢	(٣,٢٧١)
١٣,٧٤٠	٨٩١	٥,٤٧٠	٧,٣٧٩
٦,٢٤٠	-	-	٦,٢٤٠
٣٠٦	-	-	٣٠٦
١,٨١٩,٠٣١	٣٩٧,٠٦١	١,٣٣٥,١٢٣	٨٦,٨٤٧
١,٨٢٠,٢٨٧	٣٩٧,٥٠٠	١,٣٣٥,٣٢٢	٨٧,٤٦٥

قروض بنكية تجارية:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٥

الحكومة الإماراتية

المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة < ٥٠٪)

شركات أخرى

أفراد لديهم صافي جدارة ائتمانية عالية

الشركات الصغيرة والمتوسطة

بنوك

مؤسسات مالية غير مصرفية

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

مخصص / (تدفق) خسائر الائتمان المتوقعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

تعرضت لانخفاض ائتماني		لم تتعرض لانخفاض ائتماني			
المرحلة ٣ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ١ ألف درهم		
الإجمالي ألف درهم					
١٩٧	٣٨	١,٠٨٤	٢٠٢٤	قروض بنكية للأفراد:	
٢٢٠	٨٥	٥١	٢٠٢٤	مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير	
١,٥٣٩	١٢٣	١,١٣٥	٢٠٢٤	أخرى	
				مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر	
قروض بنكية تجارية:					
٣٩٦,٠٥١	١,٢٩٢,٥١٣	٤١,٤٨٦	٢٠٢٤	مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير	
-	-	(٣٢٢)		الحكومة الإماراتية	
-	-	(٨٥٨)		المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة < ٥٠٪)	
٥٥	٦,٩٣٨	(٨,٠٩٥)		شركات أخرى	
١٧	٣٦٢	(٦٦)		أفراد لديهم صافي جدارة ائتمانية عالية	
٨٨٢	١,١٩٢	٤٣٤		الشركات الصغيرة والمتوسطة	
-	-	٢,٨٤٣		البنوك	
١,٧٣٣,٤٣٢	١,٣٠١,٠٠٥	٣٥,٤٢٢	٢٠٢٤	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر	
١,٧٣٤,٩٧١	١,٣٠١,١٢٨	٣٦,٥٥٧			

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٤ ضريبة الشركات

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، سجلت المجموعة مخصصاً لضريبة الدخل الحالية بقيمة ٤٥,٦٩ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٢٤,٦٩ مليون درهم) وفقاً لقانون ضريبة الشركات. وهو ما يمثل معدل ضريبة فعلي بنسبة ٩,٥١٪ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٧,٧١٪). وفقاً لتقييم الشركة، لا يوجد تأثير جوهري للضريبة المؤجلة نتيجة قانون ضريبة الشركات في البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة للفترة المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

٢٥ موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل ذي طبيعة موسمية في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

٢٦ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أية أحداث لاحقة هامة تتطلب إجراء تعديل أو إفصاح في البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة.